



2015 - 2021



# Coordinación Estatal de Protección Civil

Secretaría de Gobierno  
Gobierno del Estado de Michoacán



COORDINACIÓN ESTATAL  
PROTECCIÓN CIVIL  
MICHOCÁN

- Dictamen o carta de factibilidad para la construcción de fraccionamientos, centros comerciales y edificios.
  - Solicitud firmada por el representante legal de la empresa.
  - Copia del Poder a favor del gestor o representante legal, pasada ante la Fe de Notario público, así como copia de su identificación oficial.
  - Copia de identificación oficial del propietario, representante legal o persona que gestiona el trámite.
  - Copia del Acta constitutiva de la empresa (de ser el caso), pasada ante la Fe de Notario Público.
  - Copia de Escrituras o Acreditación del predio, pasada ante la Fe de Notario público o copia del Contrato de arrendamiento, pasada ante la Fe de Notario público.
  - Copia simple de la Factibilidad positiva del suministro del servicio de energía eléctrica emitido por la Comisión Federal de Electricidad (CFE).
  - Copia simple de la Factibilidad positiva del suministro del servicio de agua potable y alcantarillado sanitario, otorgada por el Sistema de Agua Potable y Alcantarillado Municipal o local.
  - Copia simple del Estudio de Mecánica de Suelos, elaborado por una empresa especializada, anexando cédula profesional de quien elabora el estudio.
  - Copia simple de la Licencia o Cambio de Uso del suelo, emitida por el H. Ayuntamiento local.
  - Copia simple de la Licencia de Construcción, otorgada por el H. Ayuntamiento correspondiente.
  - Copia simple de la Factibilidad, Visto bueno o Reporte técnico de la Coordinación Municipal de Protección Civil.
  - Copia del Plano de Levantamiento topográfico georeferenciado, elaborado por personal especializado con cédula profesional.
  - Copia simple del Plano de Vialidad y lotificación (para desarrollo de fraccionamientos).
  - Copia del Plano Arquitectónico-constructivo, elaborado por personal especializado con cédula profesional.
  - Copia simple de la Constancia de alineamiento, emitida por el H. Ayuntamiento local.
  - Copia simple de la Constancia de Número oficial, emitida por el H. Ayuntamiento local.
  - Croquis simple de Localización del predio o terreno.
  - En el caso de que ya se haya concluido la obra: Presentar copia simple de la Memoria de cálculo, elaborado por personal especializado, con cédula profesional, además de Planos estructurales de la Planta de cimentación, de Plantas de trabes de entrepiso y detalles estructurales, de Armado de losas, de Secciones estructurales y Carta de corresponsabilidad del responsable.
  - Copia simple del oficio otorgado por la Comisión Nacional del Agua (CONAGUA), SCT, Junta de Caminos, CFE, Petróleos Mexicanos (PEMEX), etc., en caso de que la obra a desarrollar colinde con alguna zona donde se pueda afectar algún derecho de vía de arroyo, río, barranca, carretera, línea de alta tensión, ducto, poliducto o que el predio se encuentre en una zona cercana o con posibilidades de inundación.
  - En caso de que la Licencia de Uso del suelo, emitida por el H. Ayuntamiento local, señale que el predio o terreno en cuestión se encuentre en Zona con peligro de deslizamientos, inundación o con presencia de falla geológica, presentar copia de Estudio Geofísico y/o Geohidrológico, elaborados por personal especializado anexando cédula profesional y Carta de corresponsabilidad.
  - Anuencia vecinal.



2015 - 2021



## Coordinación Estatal de Protección Civil

Secretaría de Gobierno  
Gobierno del Estado de Michoacán



COORDINACIÓN ESTATAL  
PROTECCIÓN CIVIL  
MICHOCÁN

# Información y Contacto:

Calzada La Huerta No. 1020, Esquina con prolongación  
18 de Mayo, Col. Ex hacienda La Huerta.

C.P. 58190, Morelia, Mich.

Teléfonos: 01 (443) 3224800/01/02 Ext. 315

[inspeccionmichoacan.pc@gmail.com](mailto:inspeccionmichoacan.pc@gmail.com)

M.I.D. Edgar Zamudio Alejandro

Calz. La Huerta, N° 1020,  
Col. Ex Hacienda La Huerta,  
C.P. 58090, Morelia, Michoacán, México.  
Tel. (443) 322 4800, 01, 02; 01 800 714 5471;  
Fax (443) 320 1783,  
[proteccioncivil.morelia@gmail.com](mailto:proteccioncivil.morelia@gmail.com)  
[www.michoacan.gob.mx](http://www.michoacan.gob.mx)

**MICHOCÁN**  
— Está en ti —