

- Dictamen o carta de factibilidad para la construcción de fraccionamientos, centros comerciales y edificios.
 - Solicitud firmada por el representante legal de la empresa.
 - Copia del Poder a favor del gestor o representante legal, pasada ante la Fe de Notario público, así como copia de su identificación oficial.
 - Copia de identificación oficial del propietario, representante legal o persona que gestiona el trámite.
 - Copia del Acta constitutiva de la empresa (de ser el caso), pasada ante la Fe de Notario Público.
 - Copia de Escrituras o Acreditación del predio, pasada ante la Fe de Notario público o copia del Contrato de arrendamiento, pasada ante la Fe de Notario público.
 - Copia simple de la Factibilidad positiva del suministro del servicio de energía eléctrica emitido por la Comisión Federal de Electricidad (CFE).
 - Copia simple de la Factibilidad positiva del suministro del servicio de agua potable y alcantarillado sanitario, otorgada por el Sistema de Agua Potable y Alcantarillado Municipal o local.
 - Copia simple del Estudio de Mecánica de Suelos, elaborado por una empresa especializada, anexando cédula profesional de quien elabora el estudio.
 - Copia simple de la Licencia o Cambio de Uso del suelo, emitida por el H. Ayuntamiento local.
 - Copia simple de la Licencia de Construcción, otorgada por el H. Ayuntamiento correspondiente.
 - Copia simple de la Factibilidad, Visto bueno o Reporte técnico de la Coordinación Municipal de Protección Civil.
 - Copia del Plano de Levantamiento topográfico georeferenciado, elaborado por personal especializado con cédula profesional.
 - Copia simple del Plano de Vialidad y Lotificación (para desarrollo de fraccionamientos).
 - Copia del Plano Arquitectónico-constructivo, elaborado por personal especializado con cédula profesional.
 - Copia simple de la Constancia de alineamiento, emitida por el H. Ayuntamiento local.
Copia simple de la Constancia de Número oficial, emitida por el H. Ayuntamiento local.
Croquis simple de Localización del predio o terreno.
 - En el caso de que ya se haya concluido la obra: Presentar copia simple de la Memoria de cálculo, elaborado por personal especializado, con cédula profesional, además de Planos estructurales de la Planta de cimentación, de Plantas de trabes de entrepiso y detalles estructurales, de Armado de losas, de Secciones estructurales y Carta de corresponsabilidad del responsable.
 - Copia simple del oficio otorgado por la Comisión Nacional del Agua (CONAGUA), SCT, Junta de Caminos, CFE, Petróleos Mexicanos (PEMEX), etc., en caso de que la obra a desarrollar colinde con alguna zona donde se pueda afectar algún derecho de vía de arroyo, río, barranca, carretera, línea de alta tensión, ducto, poliducto o que el predio se encuentre en una zona cercana o con posibilidades de inundación.
 - En caso de que la Licencia de Uso del suelo, emitida por el H. Ayuntamiento local, señale que el predio o terreno en cuestión se encuentre en Zona con peligro de deslizamientos, inundación o con presencia de falla geológica, presentar copia de Estudio Geofísico y/o Geohidrológico, elaborados por personal especializado anexando cédula profesional y Carta de corresponsabilidad.
 - Anuencia vecinal.



2015 - 2021



Coordinación Estatal de Protección Civil

Secretaría de Gobierno
Gobierno del Estado de Michoacán



CEPCM

COORDINACIÓN ESTATAL
PROTECCIÓN CIVIL MICHOACÁN

Información y Contacto:

Calzada La Huerta No. 1020, Esquina con prolongación
18 de Mayo, Col. Ex hacienda La Huerta.

C.P. 58190, Morelia, Mich.

Teléfonos: 4433224800/01/02 Ext. 315

inspeccionmichoacan.pc@gmail.com

M.I.D. Edgar Zamudio Alejandro



Calz. La Huerta #1020
Col. Ex Hacienda La Huerta
C.P. 58090, Morelia, Michoacán